

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 109
under AFRY AB ("Bolaget")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 3 maj 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkor för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 2 maj 2024 ("**Grundprospektet**") jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med förordning (EU) 2017/1129 ("**Prospektförordningen**") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats i enlighet med Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet, tilläggsprospekt och de Slutliga Villkoren finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://afry.com/sv/investor-relations/finansiering>.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 109 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | 800.000.000 |
| | (ii) för tranch 1: | 800.000.000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2.000.000 |
| 6. | Lånedatum: | 27 maj 2024 |
| 7. | Startdag för Rän-teberäkning: | Lånedatum |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 27 maj 2028 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig Ränta (FRN) |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 11. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 12. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | +1,55 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |

- (iii) Rän-tebestäm-ningsdag: Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 23 maj 2024
- (iv) Rän-teperiod: Tiden från den 27 maj 2024 till och med den 27 augusti 2024 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag.
- (v) Rän-teförfallodag(ar): Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 27 februari, den 27 maj, den 27 augusti och den 27 november varje år, första gången den 27 augusti 2024 och sista gången den 27 maj 2028.
- (vi) Dagberäk-ningsmetod: Faktiskt/360
- (vii) Riskfaktor-er: I enlighet med riskfaktor med rubrik "Risk relaterad till MTN:s rän-tekonstruktion" i Grundprospektet.

13. **Nollkupongslån:** Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

14. **Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp

ÖVRIGT

15. **Uppskattat tillfört nettobelopp** SEK 800.000.000 minus transaktionskostnader och avgifter
16. **Emissionslikvidens användning** Emissionslikviden utgör del i Bolagets löpande skuldfinansiering
17. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Tillämpligt
- (i) Reglerad Marknad: Nasdaq Stockholm
- (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagande till handel: SEK 85.000
- (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 400
- (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: 27 maj 2024
18. **Intressen:** Ej tillämpligt
19. **Kreditbetyg för Lån:** Ej tillämpligt
20. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
21. **Utgivande Institut:**
- (i) för tranch 1: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Svenska Handelsbanken AB (publ)

22. **Administrerande Institut:** Svenska Handelsbanken AB (publ)
23. **ISIN:** SE0013884798

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 15 maj 2024

AFRY AB

DocuSigned by:
Bo Sandström
A32AC52F05BF4E2...

DocuSigned by:
Susan Gustafsson
6861606F8B264E7...

Certificate Of Completion

Envelope Id: A99C5DA796084B5AAFB4F109A55FAA3E	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Slutliga Villkor_AFRY lån 109 (slutlig version 2024-05-15).pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 3	Signatures: 2
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Andre Ersoy
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	Sweden
	Sweden, 11
	andre.erso@afry.com
	IP Address: 176.10.137.202

Record Tracking

Status: Original	Holder: Andre Ersoy	Location: DocuSign
5/15/2024 1:49:47 PM	andre.erso@afry.com	

Signer Events

Bo Sandström
bo.sandstrom@afry.com
Executive Vice President and CFO
AFRY AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:

A32AC52F05BF4E2...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.103.247.33

Timestamp

Sent: 5/15/2024 1:52:27 PM
Viewed: 5/15/2024 4:01:05 PM
Signed: 5/15/2024 4:01:55 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 0a065d1e-5db2-4706-8d4e-dd813f31fc95
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: e063ccdd-5f35-593e-9733-782cce67be2a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2024 4:00:36 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Susan Gustafsson
susan.gustafsson@afry.com
EVP, Group General Counsel
AFRY AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:

6861606F8B264E7...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.103.247.33

Sent: 5/15/2024 1:52:28 PM
Viewed: 5/15/2024 4:02:13 PM
Signed: 5/15/2024 4:02:19 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 0a065d1e-5db2-4706-8d4e-dd813f31fc95
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 9c2687b5-5bba-5182-aada-6dfcfde4df96
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2024 4:02:03 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/15/2024 1:52:28 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/15/2024 4:02:13 PM
Signing Complete	Security Checked	5/15/2024 4:02:19 PM
Completed	Security Checked	5/15/2024 4:02:19 PM
Payment Events	Status	Timestamps